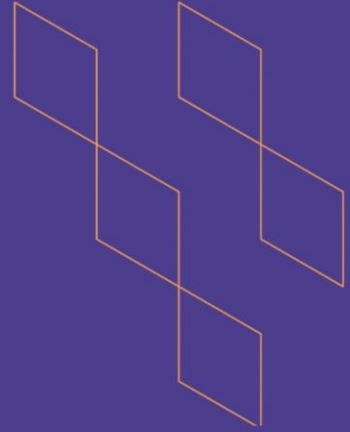




توصيف المقرر الدراسي (بكالوريوس)



اسم المقرر: فقه المعاملات
رمز المقرر: ٣٢٣-فقه-٣
البرنامج: أصول الدين
القسم العلمي: الفقه وأصوله
الكلية: الشريعة وأصول الدين
المؤسسة: جامعة الملك خالد
نسخة التوصيف: الرابعة
تاريخ آخر مراجعة: ١٤٤٣هـ



جدول المحتويات

- أ. معلومات عامة عن المقرر الدراسي: ٣
- ب. نواتج التعلم للمقرر واستراتيجيات تدريسها وطرق تقييمها: ٤
- ج. موضوعات المقرر ٦
- د. أنشطة تقييم الطلبة ١٠
- هـ. مصادر التعلم والمرافق: ١٠
- و. تقويم جودة المقرر: ١٢
- ز. اعتماد التوصيف: ١٢



أ. معلومات عامة عن المقرر الدراسي:

١. التعريف بالمقرر الدراسي

١. الساعات المعتمدة: (ثلاث ساعات أسبوعياً)

٢. نوع المقرر

أ	<input type="checkbox"/> متطلب جامعة	<input checked="" type="checkbox"/> متطلب كلية	<input type="checkbox"/> متطلب تخصص	<input type="checkbox"/> متطلب مسار	<input type="checkbox"/> أخرى
ب	<input checked="" type="checkbox"/> إجباري	<input type="checkbox"/> اختياري			

٣. السنة / المستوى الذي يقدم فيه المقرر: (الثالثة / الخامس)

٤. الوصف العام للمقرر

يتضمن هذا المقرر عقد البيع وبعض مسائله، وبعض العقود المالية المعاصرة، والربا وأحكامه، والدين والقرض وأحكامهما، الرهن والضمان، والكفالة والعارية، والحوالة والوديعة، والصلح والوكالة، والحجر وأحكامه، وعقد الشركة وأحكامها، والإجارة والسباق، الغصب وأحكامه، والشفعة وأحكامها، وأحياء الموات واللقطة والوقف، والهبة والوصية.

٥- المتطلبات السابقة لهذا المقرر (إن وجدت)

لا يوجد

٦- المتطلبات المتزامنة مع هذا المقرر (إن وجدت)

لا توجد

٧. الهدف الرئيس للمقرر

. أن يلم الطالب بعقد البيع وبعض مسائله، وبعض العقود المالية المعاصرة، والربا وأحكامه، والدين والقرض وأحكامهما، الرهن والضمان، والكفالة والعارية، والحوالة والوديعة، والصلح والوكالة، والحجر وأحكامه، وعقد الشركة وأحكامها، والإجارة والسباق، الغصب وأحكامه، والشفعة وأحكامها، وأحياء الموات واللقطة والوقف، والهبة والوصية.

٢. نمط التعليم (اختر كل ما ينطبق)

م	نمط التعليم	عدد الساعات التدريسية	النسبة
١	تعليم تقليدي	٤٠	%٩٠
٢	التعليم الإلكتروني	٥	%١٠
٣	التعليم المدمج • التعليم التقليدي • التعليم الإلكتروني	-	
٤	التعليم عن بعد	-	

٣. الساعات التدريسية (على مستوى الفصل الدراسي)

م	النشاط	ساعات التعلم	النسبة
١	محاضرات	٤٥	%١٠٠
٢	معمل أو إستوديو	-	
٣	ميداني	-	
٤	دروس إضافية	-	
٥	أخرى	-	
	الإجمالي	٤٥	%١٠٠

ب. نواتج التعلم للمقرر واستراتيجيات تدريسها وطرق تقييمها:

الرمز	نواتج التعلم	رمز نتائج التعلم المرتبط بالبرنامج	استراتيجيات التدريس	طرق التقييم
1.0	المعرفة والفهم			
1.1	التعريف بعقد البيع وصيغته وأركانه وشروط صحته وما يتعلق به من أحكام .	٧-١	البحوث القصيرة التعلم التعاوني الحوار والمناقشة العروض التقديمية المحاضرة الصفية	الاختبار التحريري
1.2	بيان الأحكام المتعلقة بالمعاملات المالية المعاصرة التي يتضمنها المقرر.	٧-١		تقييم الأقران
1.3...	شرح الأحكام المتعلقة بحقيقة الربا والصرف والدين والقرض.	٧-١		تقييم البحوث
1.4	وصف الأحكام المترتبة على عقد الرهن والضمان، والكفالة.	٧-١		تقييم الواجبات
				تقييم العروض
				الملاحظة والتقييم

الرمز	نواتج التعلم	رمز ناتج التعلم المرتبط بالبرنامج	استراتيجيات التدريس	طرق التقييم
1.5	توضيح المراد بالحوالة، والوديعة والصلح، والوكالة وما يتعلق بها من أحكام.	٧-١		
1.6	تلخيص المسائل والأحكام التي تتعلق بالشركة والإجارة والغصب والشفعة وإحياء الموات.	٧-١		
1.7	استعراض أحكام الوقف والهبة والوصية.	٧-١		
2.0	المهارات			
2.1	المقارنة بين أنواع الشركات المختلفة.	٧-١		
2.2	تكييف الأحكام المتعلقة بالهبة والوصية والوقف.	٧-١	البحوث القصيرة الحوار والمناقشة	الاختبار التحريري.
2.3	تصنيف أحكام الشركة والسباق.	٧-١	التمارين والواجبات	تقييم البحوث
2-4	تكييف النوازل المعاصرة ذات الصلة بالمقرر.	٧-١	التطبيق العملي	الاختبار العملي
2-5	استخدام المواقع والبرامج الإلكترونية المختلفة في التعرف على مفردات المقرر	٩-٢	التعلم التعاوني	تقييم الأقران
			ضرب الأمثلة والشواهد	تقييم التمارين
			دراسة حالة أو مشكلة	الواجبات
			تحليل النصوص	الملاحظة والتقييم
			المحاضرة الصفية	
3.0	القيم والاستقلالية والمسؤولية			
3.1	التعاون مع زملاء المقرر فيما يسند إليهم من تكاليف وواجبات	٣-٣	المناقشة والحوار	الملاحظة والتقييم
			إدارة قاعة الدرس	تقييم التمارين
			البحوث القصيرة	الواجبات
			التمارين والواجبات	تقييم الأقران
			التعلم التعاوني	تقييم البحوث
3.2	تنفيذ ما يطلب منه من تكاليف وواجبات في الوقت المحدد	٢-٣	استخدام المواقع الإلكترونية المتخصصة	تقييم استخدام البرامج والمواقع الإلكترونية

الرمز	نواتج التعلم	رمز نتائج التعلم المرتبط بالبرنامج	استراتيجيات التدريس	طرق التقييم
3.3	الحوار الفعال والإيجابي مع زملاء المقرر حول الأحكام المستفادة من مفردات المقرر	٣-٣		

ج. موضوعات المقرر

م	قائمة الموضوعات	الساعات التدريسية المتوقعة
١	عقد البيع/ المال: تعريفه، وأقسامه، وما يجوز تملكه منه وما لا يجوز أقسام المعاملات المالية اجمالاً، والقواعد العامة لكل قسم.	٣
	تعريف عقد البيع، وصيغه، وأركانه شروط صحة البيع، والمسائل المتفرعة عن كل شرط - القبض: حقيقته، وأنواعه، وصوره، وأثره في العقد.	
	تعريف عقد البيع، وصيغه، وأركانه شروط صحة البيع، والمسائل المتفرعة عن كل شرط - القبض: حقيقته، وأنواعه، وصوره، وأثره في العقد.	٣
٢	الشروط في البيع: المراد بها، والفرق بينها وبين شروط صحة البيع، وأقسامها وأمثلة كل قسم.	٣
	الخيار في البيع: المراد به، والحكمة من مشروعيته، وأقسامه، وأثره في العقد. الاقالة في البيع: المراد بها، وحكمها، والمسائل المتعلقة بها.	
٢	عقود مالية معاصرة/ بيع المربحة للأمر بالشراء: المراد به، وحكمه، وشروطه، وأمثلته.	٣
	بيع التورق: المراد به، وبيان أنواعه، وحكم كل نوع. - بيع التقسيط: المراد به، وحكمه، وشروطه.	

	التأمين: المراد به، و أقسامه، وحكم كل قسم.	
٣	<p>الربا والصرف وأحكامهما/ تعريف الربا، و أقسامه، وما ورد فيه من الوعيد. ربا البيوع المراد به، وأبرز الأحكام المتعلقة به. ربا الديون، المراد به وصوره، وأبرز الأحكام المتعلقة به. علة الربا: المراد بها، والخلاف في تحديدها، وأثر اتحاد العلة أو اختلافها، واتحاد الجنس والنوع أو اختلافهما. - الصرف: المراد وما يجري فيه ، وتطبيقاته المعاصرة</p>	٣
٣	<p>الدين والقرض وأحكامهما/ الدين: المراد به، والتفريق بينه وبين القرض ، وأسباب ثبوت الدين في الذمة اجمالا . توثيق الدين : المراد به، وحكمه، وصوره. أسباب سقوط الدين، وأحكام ذلك . عقد القرض: المراد به، وحكمه، وأركانه، وحكم الزيادة في القرض. - حكم المماطلة في رد الدين أو القرض .</p>	٤
٣	<p>عقود الرهن والضمان والكفالة والعارية والحوالة والوديعة/ الرهن: المراد به، وحكمه، وأركانه، وشروط صحته. الضمان: المراد به، وحكمه، وأركانه، وأنواعه من جهة اللزوم وعدمه، وشروط صحته، والأثر المترتب على الضمان، وأحكام الرجوع فيه . - الكفالة: المراد بها، وأنواعها، والفرق بينها وبين الضمان، وما تصح فيه الكفالة وما لا تصح . الحوالة: المراد بها، والفرق بينها وبين غيرها، وحكمها، وأركانها، وشروطها العارية: المراد بها، وحكمها، وفضلها، وأركانها، وشروط صحتها، وما تجوز إعارته من الاموال وما لا تجوز، وأحكام ضمان العارية عند التلف - الوديعة: المراد بها، وحكمها، والواجب على المودع، والأحوال التي يضمن فيها .</p>	٥
٣	<p>الصلح والوكالة/ عقد الصلح: المراد به، وأقسامه، وحكمه، وأركانه، والقواعد العامة التي تحكمه، وشروط صحته. الصلح على إقرار: المراد به، وآثاره.</p>	٦

	<p>الصلح على إنكار: المراد به، وآثاره .</p> <p>الوكالة: المراد بها، والحكمة من مشروعيتها، وأنواعها، وما يصح التوكيل فيه وما لا يصح.</p> <p>مسؤولية الوكيل في الضمان.</p> <p>- مبطلات الوكالة .</p>	
٣	<p>الحجر وأحكامه/</p> <p>الحجر: المراد به، وحكمه، والحكمة من مشروعيته، وأنواعه.</p> <p>الحجر على الانسان لحظ نفسه: المراد به، وآثاره .</p> <p>علامات البلوغ عند الذكر والأنثى وعلاقتها بزوال الحجر .</p> <p>- الحجر على الانسان لحظ غيره: المراد به، وآثاره .</p> <p>عقد الشركة وأحكامه</p>	٧
٣	<p>تعريف عقد الشركة، وحكمه، وأركانها، وحكم عقده بين المسلم وغيره.</p> <p>تقسيم الشركات بحسب ما تقع عليه، وما يشترط في كل قسم .</p> <p>القواعد الشرعية لاحتساب الربح والخسارة للشركات.</p>	٨
٣	<p>عقد الإجارة وأحكامه/</p> <p>الإجارة: المراد بها، والفرق بينها وبين العقود المشابهة، وحكمها، وأقسامها.</p> <p>إجارة الأعيان: تعريفها، وصورها، وشروط صحة العين المؤجرة، وأبرز الأحكام المتعلقة به، وما تنفسخ به إجارة الأعيان .</p> <p>إجارة الأشخاص: تعريفها، وشروط صحتها، وصورها</p> <p>الأجير الخاص والأجير المشترك: المراد بهما، ومسؤولية كل منهما في الضمان .</p> <p>الإجارة المنتهية بالتملك: المراد بها، وتكييفها الفقهي، وحكمها .</p> <p>عقد السباق وأحكامه/</p> <p>عقد السباق: المراد به، وحكمه، وضوابطه العامة، والحكمة من تشريعه، وضبطه .</p> <p>العوض في السباق: المراد به، وأدلة مشروعيته، والتفريق بينه وبين غيره.</p> <p>ما يجوز بذل العوض فيه من المسابقات وضوابط ذلك .</p>	٩
٣	<p>الغصب وأحكامه/</p> <p>الغصب: المراد به، وحكمه، والفرق بينه وبين صور أخذ المال بغير حق.</p>	١١

	<p>الأحكام المتعلقة بتصرف الغاصب في المغصوب.</p> <p>ما يضمن بالإتلاف وما لا يضمن.</p> <p>ما يلزم الغاصب عند رد المغصوب .</p>	
٣	<p>الشفعة وأحكامها/</p> <p>الشفعة: المراد بها، وحكمها، والحكمة من مشروعيتها.</p> <p>شروط ثبوت الشفعة.</p> <p>مسقطات الشفعة: أنواعها واعتبار كل نوع.</p> <p>- شفعة الجار: المراد بها، وحكمها .</p>	١٢
٣	<p>إحياء الموات وما شابهه وأحكامها/</p> <p>إحياء الموات: المراد به، والتفريق بينه وبين ما يشابهه وحكمه، والحكمة من مشروعيته.</p> <p>ما يصح إحياءه وما لا يصح، وضوابط ذلك القديمة والمعاصرة، ووسائل الإحياء الصحيحة .</p> <p>الآثار المترتبة على إحياء الموات.</p> <p>إحراز المباحات: المراد به، وأسبابه، وبيان قاعدة (من سبق الى مباح فهو أحق به) وضابط ذلك .</p>	١٣
	<p>اللقطة وأحكامها</p> <p>اللقطة: المراد بها، وحكم أخذها، وما يجوز التقاطه وما لا يجوز، وضوابط ذلك.</p> <p>التعريف باللقطة: معناه، ووسائله القديمة والمعاصرة، والآثار المترتبة عليه، وضوابط تسليمها لمدعيها.</p> <p>- لقطة الحرم: المقصود بها، وأحكامها .</p>	١٤
٣	<p>الوقف وأحكامه/</p> <p>الوقف: المراد به، وحكمه، وفضله، وأركانه، وشروط صحته.</p> <p>الشروط في الوقف: المراد بها، وأحكام العمل بها.</p> <p>أنواع الوقف: تعريفها، والأحكام الخاصة بكل منها.</p> <p>ناظر الوقف: المراد به، ومسؤوليته، وضمانه، والأحكام المتعلقة به.</p> <p>نقل الوقف: المراد به، والضوابط العامة له، والأحكام المتعلقة باستثمار أموال الوقف وريعه.</p>	١٥

	تعطل الوقف: المراد به، وأحكامه .	
٣	<p>الهبة والوصية/</p> <p>الهبة: المراد بها، والفرق بينها وبين ما يشابهها كالهبة والصدقة والوصية.</p> <p>أنواع الهبة، والآثار المترتبة عليها.</p> <p>أحكام الهبة والعطية للأولاد .</p> <p>الرجوع في الهبة ، والمراد وحكمه.</p> <p>الوصية: تعريفها، وحكمها، والحكمة من تشريعها، وأركانها، وشروط صحتها.</p> <p>- الأحكام المتعلقة بالموصى، والموصى به، والموصى له .</p>	١٦
٤٥	المجموع	

د. أنشطة تقييم الطلبة

م	أنشطة التقييم	توقيت التقييم (بالأسبوع)	النسبة من إجمالي درجة التقييم
١	أنشطة وتكليفات	مستمر	٢٠%
٢	الاختبار الفصلي	العاشر	٤٠%
٣	الاختبار النهائي	نهاية الفصل الدراسي	٤٠%

أنشطة التقييم (اختبار تحريري، شفهي، عرض تقديمي، مشروع جماعي، ورقة عمل وغيره).

هـ. مصادر التعلم والمرافق:

١. قائمة المراجع ومصادر التعلم:

<p>نيل المأرب بشرح دليل الطالب للشيخ عبدالقادر بن عمر الشيباني المشهور بابن أبي تغلب، تحقيق د. محمد الأشقر، ط . مكتبة الفلاح الكويت - الطبعة الأولى - ١٩٨٣ م</p>	المرجع الرئيس للمقرر
<p>- منار السبيل في شرح الدليل، لابن ضويان، تحقيق نظر الفارابي، دار الفريابي للمطبوعات العربية - ط ١١، ١٤٣١ هـ.</p> <p>- هداية الراغب لشرح عمدة الطالب لعثمان النجدي، تحقيق التركي، ط. مؤسسة الرسالة.</p> <p>- العدة شرح العمدة: لعبد الرحمن بن إبراهيم المقدسي، تحقيق التركي، مؤسسة الرسالة</p> <p>- الفقه الميسر في ضوء الكتاب والسنة لمجموعة من المؤلفين ط . مجمع الملك فهد لطباعة المصحف الشريف.</p> <p>- الملخص الفقهي للفوزان ط. دار العاصمة بالرياض</p>	المراجع المساندة

<p>موقع مكتبة المصطفى الإلكترونية</p> <p>موقع المكتبة الرقمية السعودية</p> <p>موقع الألوكة</p> <p>موقع الشبكة الفقهية.</p> <p>موقع الملتقى الفقهي.</p> <p>موقع الرئاسة العامة لهيئة كبار العلماء.</p> <p>موسوعة الفقه في موقع وزارة الشؤون الإسلامية.</p> <p>موقع المجمع الفقهي الإسلامي التابع لمنظمة المؤتمر الإسلامي</p> <p>مواقع أصحاب الفضيلة العلماء (ابن باز، ابن عثيمين، ابن جبرين، وغيرهم).</p>	<p>المصادر الإلكترونية</p>
<p>مجلة البحوث الفقهية المعاصرة - مجلة علمية محكمة متخصصة في الفقه الإسلامي، تصدر من الرياض.</p> <p>مجلة المجمع الفقهي - مجلة دورية محكمة يصدرها المجمع الفقهي الإسلامي برابطة العالم الإسلامي.</p> <p>مجلة العدل - مجله فصلية علمية محكمة - تصدر عن وزارة العدل بالملكة العربية السعودية.</p> <p>الموسوعة الفقهية الكويتية.</p> <p>مجلة الجمعية الفقهية السعودية - جمعية علمية تعمل تحت إشراف جامعة كلية الشريعة - الرياض - الإمام محمد بن سعود الإسلامية</p>	<p>أخرى</p>

٢. المرافق والتجهيزات المطلوبة:

متطلبات المقرر	العناصر
قاعة دراسية تسع (٤٠) طالباً فما فوق، مجهزة بشاشة عرض.	المرافق النوعية (القاعات الدراسية، المختبرات، قاعات العرض، قاعات المحاكاة ... إلخ)
توفير الوسائل التعليمية المتنوعة (سبورة ذكية، جهاز عرض، حاسب آلي ومستلزماته).	التجهيزات التقنية (جهاز عرض البيانات، السبورة الذكية، البرمجيات)





العناصر	متطلبات المقرر
تجهيزات أخرى (تبعاً لطبيعة التخصص)	دائرة تلفزيونية مغلقة إذا كانت المحاضرة خاصة بالطالبات

و. تقويم جودة المقرر:

مجالات التقويم	المقيمون	طرق التقويم
فاعلية التدريس	الطلبة- قيادات البرنامج	مباشر / غير مباشر
فاعلية طرق تقييم الطلاب	الطلبة – أعضاء هيئة التدريس- قيادات البرنامج -	مباشر / غير مباشر
مصادر التعلم	الطلبة- أعضاء هيئة التدريس - قيادات البرنامج	مباشر
مدى تحصيل مخرجات التعلم للمقرر	أعضاء هيئة التدريس- لجنة الجودة	مباشر/ غير مباشر
أخرى		

المقيمون (الطلبة، أعضاء هيئة التدريس، قيادات البرنامج، المراجع النظير، أخرى (يتم تحديدها).

طرق التقويم (مباشر وغير مباشر).

ز. اعتماد التوصيف:

جهة الاعتماد	قسم الفقه وأصوله
رقم الجلسة	السابعة
تاريخ الجلسة	١٤٤٥-٥-٢٨ هـ

