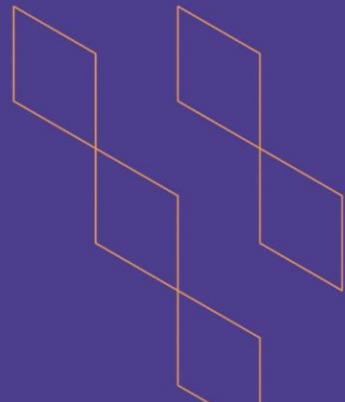




2023

TP-153



## توصيف المقرر الدراسي

— (بكالوريوس) —

اسم المقرر: فقه المعاملات

رمز المقرر: ٣٢٣-فقه-

البرنامج: أصول الدين

القسم العلمي: الفقه وأصوله

الكلية: الشريعة وأصول الدين

المؤسسة: جامعة الملك خالد

نسخة التوصيف: الرابعة

تاريخ آخر مراجعة: ١٤٤٣ هـ



### جدول المحتويات

٣	أ. معلومات عامة عن المقرر الدراسي:
٤	ب. نواتج التعلم للمقرر واستراتيجيات تدريسه وطرق تقييمها:
٦	ج. موضوعات المقرر
١٠	د. أنشطة تقييم الطلبة
١٠	ه. مصادر التعلم والمراقبة:
١٢	و. تقويم جودة المقرر:
١٢	ز. اعتماد التوصيف:





## أ. معلومات عامة عن المقرر الدراسي:

### ١. التعريف بالمقرر الدراسي

#### ١. الساعات المعتمدة: (ثلاث ساعات أسبوعيا)

#### ٢. نوع المقرر

<input type="checkbox"/> أخرى	<input type="checkbox"/> متطلب مسار	<input type="checkbox"/> متطلب تخصص	<input checked="" type="checkbox"/> متطلب كلية	<input type="checkbox"/> متطلب جامعة	أ -
	<input type="checkbox"/> اختياري	<input type="checkbox"/> اختياري		<input checked="" type="checkbox"/> إجباري	ب -

#### ٣. السنة / المستوى الذي يقدم فيه المقرر: (الثالثة/ الخامس)

#### ٤. الوصف العام للمقرر

يتضمن هذا المقرر عقد البيع وبعض مسائله، وبعض العقود المالية المعاصرة، والربا وأحكامه، والدين والقرض وأحكامهما،  
الرهن والضمان، والكفالة والعارية، والحوالة والوديعة، والصلح والوكالة، والحجر وأحكامه ، وعقد الشركة وأحكامها،  
والإجارة والسباق، الغصب وأحكامه، والشفعة وأحكامها، واحياء الموات وللقطة والوقف، والهبة والوصية.

#### ٥- المتطلبات السابقة لهذا المقرر(إن وجدت)

لا يوجد

#### ٦- المتطلبات المترابطة مع هذا المقرر(إن وجدت)

لا توجد

#### ٧. الهدف الرئيس للمقرر

. أن يلم الطالب بعقد البيع وبعض مسائله، وبعض العقود المالية المعاصرة، والربا وأحكامه، والدين والقرض وأحكامهما،  
الرهن والضمان، والكفالة والعارية، والحوالة والوديعة، والصلح والوكالة، والحجر وأحكامه ، وعقد الشركة وأحكامها،  
والإجارة والسباق، الغصب وأحكامه، والشفعة وأحكامها، واحياء الموات وللقطة والوقف، والهبة والوصية.

#### ٨. نمط التعليم (اختر كل ما ينطبق)





نوع التعلم	م
تعليم التقليدي	١
التعليم الإلكتروني	٢
التعليم المدمج	
• التعليم التقليدي	٣
• التعليم الإلكتروني	
التعليم عن بعد	٤

### ٣. الساعات التدريسية (على مستوى الفصل الدراسي)

نوع التعلم	م
محاضرات	١
معمل أو إستوديو	٢
ميداني	٣
دروس إضافية	٤
أخرى	٥
الإجمالي	
٤٥	%١٠٠

### ب. نواتج التعلم للمقرر واستراتيجيات تدريسيها وطرق تقييمها:

طرق التقييم	استراتيجيات التدريس	رموز نتائج التعلم المرتبطة بالبرنامج	نواتج التعلم	الرمز
المعرفة والفهم				1.0
الاختبار التحريري		٧-١	التعريف بعقد البيع وصيغه وأركانه وشروط صحته وما يتعلق به من أحكام .	1.1
تقييم الأقران	البحوث القصيرة	٧-١	بيان الأحكام المتعلقة بالمعاملات المالية المعاصرة التي يتضمنها المقرر.	1.2
تقييم البحث	التعلم التعاوني			
تقييم الواجبات	الحوار والمناقشة	٧-١	شرح الأحكام المتعلقة بحقيقة الربا والصرف والدين والقرض.	...1.3
تقييم العروض	العروض التقديمية			
الملاحظة والتقييم	المحاضرة الصحفية	٧-١	وصف الأحكام المتربعة على عقد الرهن والضمان، والكفالة.	1.4





الرمز	نواتج التعلم	رمزناتج التعلم المرتبط بالبرنامج	استراتيجيات التدريس	طرق التقييم
1.5	توضيح المراد بالحالة، والوديعة والصلح، والوكالة وما يتعلق بها من أحكام.	٧-١		
1.6	تلخيص المسائل والأحكام التي تتعلق بالشركة والإجارة والغصب والشفعة وإحياء الموات.	٧-١		
1.7	استعراض أحكام الوقف والهبة والوصية.	٧-١		
2.0	المهارات			
2.1	المقارنة بين أنواع الشركات المختلفة.	٧-١		
2.2	تكيف الأحكام المتعلقة بالهبة والوصية والوقف.	٧-١	البحوث القصيرة الحوار والمناقشة	تقييم البحوث الاختبار التحريري.
2.3	تصنيف أحكام الشركة والسابق.	٧-١	التمارين والواجبات التطبيق العملي	تقييم الأقران الاختبار العملي
2-4	تكيف النوازل المعاصرة ذات الصلة بالمقرر.	٧-١	التعلم التعاوني ضرب الأمثلة والشهاد	تقييم التمارين والواجبات
2-5	استخدام الواقع والبرامج الإلكترونية المختلفة في التعرف على مفردات المقرر	٩-٢	دراسة حالة أو مشكلة تحليل النصوص المحاضرة الصحفية	اللإلاحظة والتقييم
3.0	القيم والاستقلالية والمسؤولية			
3.1	التعاون مع زملاء المقرر فيما يسند إليهم من تكاليف وواجبات	٣-٣	المناقشة والحوار إدارة قاعة الدرس	اللإلاحظة والتقييم تقييم التمارين والواجبات
3.2	تنفيذ ما يطلب منه من تكاليف وواجبات في الوقت المحدد	٤-٣	البحوث القصيرة التمارين والواجبات التعلم التعاوني	تقييم الأقران تقييم البحوث تقييم استخدام البرامج والواقع الإلكترونية





طرق التقييم	استراتيجيات التدريس	رمزناتج التعلم المرتبط بالبرنامج	نواتج التعلم	الرمز
		٣-٣	الحوار الفعال والإيجابي مع زملاء المقرر حول الأحكام المستفادة من مفردات المقرر	3.3

#### ج. موضوعات المقرر

الساعات التدريسية المتوقعة	قائمة الموضوعات	م
٣	<p><b>عقد البيع/</b></p> <p>المال: تعريفه، وأقسامه، وما يجوز تملكه منه وما لا يجوز.</p> <p>أقسام المعاملات المالية أجمالاً، والقواعد العامة لكل قسم.</p> <p>تعريف عقد البيع، وصيغه، وأركانه.</p> <p>شروط صحة البيع، والمسائل المتفرعة عن كل شرط.</p> <p>- القبض: حقيقته، وأنواعه، وصوره، وأثره في العقد.</p>	
٣	<p>تعريف عقد البيع، وصيغه، وأركانه</p> <p>شروط صحة البيع، والمسائل المتفرعة عن كل شرط</p> <p>- القبض: حقيقته، وأنواعه، وصوره، وأثره في العقد.</p> <p>الشروط في البيع: المراد بها، والفرق بينها وبين شروط صحة البيع، وأقسامها وأمثلة كل قسم.</p>	١
٣	<p>الخيار في البيع: المراد به، والحكمة من مشروعيته، وأقسامه، وأثره في العقد.</p> <p>الإقالة في البيع: المراد بها، وحكمها، والمسائل المتعلقة بها .</p>	
٣	<p><b>عقود مالية معاصرة/</b></p> <p>بيع المراقبة للأمر بالشراء: المراد به، وحكمه، وشروطه، وأمثلته.</p> <p>بيع التورق: المراد به، وبيان أنواعه، وحكم كل نوع.</p> <p>- بيع التقسيط: المراد به، وحكمه، وشروطه.</p>	٢





		التأمين: المراد به، وأقسامه، وحكم كل قسم.
٣		الربا والصرف وأحكامها/ تعريف الربا، وأقسامه، وما ورد فيه من الوعيد. ريا البيوع المراد به، وأبرز الأحكام المتعلقة به. ريا الديون، المراد به وصوره، وأبرز الأحكام المتعلقة به.
	٣	علة الربا: المراد بها، والخلاف في تحديدها، وأثر اتحاد العلة أو اختلافها، واتحاد الجنس والنوع أو اختلافهما. - الصرف: المراد وما يجري فيه ، وتطبيقاته المعاصرة الدين والقرض وأحكامها/
٣		الدين: المراد به، والتفريق بينه وبين القرض ، وأسباب ثبوت الدين في الذمة أجمالا . توثيق الدين : المراد به، وحكمه، وصوره. أسباب سقوط الدين، وأحكام ذلك .
	٤	عقد القرض: المراد به، وحكمه، وأركانه، وحكم الزيادة في القرض. - حكم المماطلة في رد الدين أو القرض .
٣		عقود الرهن والضمان والكفالة والعارية والحوالة والوديعة/ الرهن: المراد به، وحكمه، وأركانه، وشروط صحته. الضمان: المراد به، وحكمه، وأركانه، وأنواعه من جهة اللزوم وعدمه، وشروط صحته، والأثر المترتب على الضمان، وأحكام الرجوع فيه . - الكفالة: المراد بها، وأنواعها، والفرق بينها وبين الضمان، وما تصبح فيه الكفالة وما لا تصح .
	٥	الحوالة: المراد بها، والفرق بينها وبين غيرها، وحكمها، وأركانها، وشروطها العارية: المراد بها، وحكمها، وفضليها، وأركانها، وشروط صحتها، وما تجوز إعارةه من الاموال وما لا تجوز، وأحكام ضمان العارية عند التلف - الوديعة: المراد بها، وحكمها، والواجب على المودع، والأحوال التي يضمن فيها .
٣	٦	الصلح والوكالة/ عقد الصلح: المراد به، وأقسامه، وحكمه، وأركانه، والقواعد العامة التي تحكمه، وشروط صحته. الصلح على إقرار: المراد به، وآثاره.





		الصلح على إنكار: المراد به، وآثاره . الوكلالة: المراد بها، والحكمة من مشروعاتها، وأنواعها، وما يصح التوكيل فيه وما لا يصح. مسؤولية الوكيل في الضمان. - مبطلات الوكالة .
	٧	<b>الحجر وأحكامه /</b> الحجر: المراد به، وحكمه، والحكمة من مشروعاته، وأنواعه. الحجر على الإنسان لحظ نفسه: المراد به، وآثاره . علامات البلوغ عند الذكر والأئمّة وعلاقتها بزوال الحجر . - الحجر على الإنسان لحظ غيره: المراد به، وآثاره .
٣	٨	عقد الشركة وأحكامه تعريف عقد الشركة، وحكمه، وأركانه، وحكم عقده بين المسلم وغيره . تقسيم الشركات بحسب ما تقع عليه، وما يشترط في كل قسم . القواعد الشرعية لاحتساب الربح والخسارة للشركات.
٣	٩	<b>عقد الإجارة وأحكامه /</b> الإجارة: المراد بها، والفرق بينها وبين العقود المشابهة، وحكمها، وأقسامها. إجارة الأعيان: تعريفها، صورها، وشروط صحة العين المؤجرة، وأبرز الأحكام المتعلقة بها، وما تنفسخ به إجارة الأعيان . إجارة الأشخاص: تعريفها، وشروط صحتها، صورها الأجير الخاص والأجير المشترك: المراد بهما، ومسؤولية كل منهما في الضمان . • الإجارة المنتهية بالتمليك: المراد بها، وتكيفها الفقهي، وحكمها .
٣	١٠	<b>عقد السباق وأحكامه /</b> عقد السباق: المراد به، وحكمه، وضوابطه العامة، والحكمة من تشريعه، وضبطه . العوض في السباق: المراد به، وأدلة مشروعاته، والتفريق بينه وبين غيره . ما يجوز بذل العوض فيه من المسابقات وضوابط ذلك .
٣	١١	<b>الغصب وأحكامه /</b> الغصب: المراد به، وحكمه، والفرق بينه وبين صور أخذ المال بغير حق .





٣	١٢	<p>الأحكام المتعلقة بتصرف الغاصب في المغصوب. ما يضمن بالإتلاف وما لا يضمن. ما يلزم الغاصب عند رد المغصوب .</p> <p><b>الشفعه وأحكامها/</b></p> <p>الشفعه: المراد بها، وحكمها، والحكمة من مشروعيتها. شروط ثبوت الشفعه.</p> <p>مسقطات الشفعه: أنواعها واعتبار كل نوع. - شفعه الجار: المراد بها، وحكمها .</p> <p><b>إحياء الموات وما شابهه وأحكامها/</b></p> <p>احياء الموات: المراد به، والتفريق بينه وبين ما يشابهه وحكمه، والحكمة من مشروعيته.</p> <p>ما يصح إحياؤه وما لا يصح، وضوابط ذلك القديمة والمعاصرة، ووسائل الإحياء الصحيحة .</p> <p>الآثار المترتبة على إحياء الموات.</p> <p>إحراز المباحثات: المراد به، وأسبابه، وبيان قاعدة ( من سبق الى مباح فهو أحق به ) وضوابط ذلك .</p>
٣	١٤	<p><b>اللقطة وأحكامها</b></p> <p>اللقطة: المراد بها، وحكم أخذها، وما يجوز التقاطه وما لا يجوز، وضوابط ذلك.</p> <p>التعریف باللقطة: معناه، ووسائله القديمة والمعاصرة، والآثار المترتبة عليه، وضوابط تسلیمها لمدعیها.</p> <p>- لقطة الحرم: المقصود بها، وأحكامها .</p> <p><b>الوقف وأحكامه/</b></p> <p>الوقف: المراد به، وحكمه، وفضله، وأركانه، وشروط صحته.</p> <p>الشروط في الوقف: المراد بها، وأحكام العمل بها.</p> <p>أنواع الوقف: تعريفها، والأحكام الخاصة بكل منها.</p> <p>ناظر الوقف: المراد به، ومسؤوليته، وضمانه، والأحكام المتعلقة به.</p> <p>نقل الوقف: المراد به، والضوابط العامة له، والأحكام المتعلقة باستثمار أموال الوقف وريعيه.</p>





		<b>تعطل الوقف: المراد به، وأحكامه .</b>
		الهبة والوصية/
		الهبة: المراد بها، والفرق بينها وبين ما يشابهها كالهدية والصدقة والوصية.
		أنواع الهبة، والآثار المترتبة عليها.
٣		أحكام الهبة والعطية للأولاد .
		الرجوع في الهبة ، والمراد وحكمه.
		الوصية: تعريفها، وحكمها، والحكمة من تشريعها، وأركانها، وشروط صحتها.
		- الأحكام المتعلقة بالموصي، والموصى به، والموصى له .
٤٥		<b>المجموع</b>

#### د. أنشطة تقييم الطلبة

م	أنشطة التقييم	توقيت التقييم (بالأسبوع)	النسبة من إجمالي درجة التقييم
١	أنشطة وتكليفات	مستمر	%٢٠
٢	الاختبار الفصلي	العاشر	%٤٠
٣	الاختبار النهائي	نهاية الفصل الدراسي	%٤٠

أنشطة التقييم (اختبار تحريري، شفهي، عرض تقديمي، مشروع جماعي، ورقة عمل وغيرها).

#### هـ. مصادر التعلم والمرافق:

##### ١. قائمة المراجع ومصادر التعلم:

<p>نبيل المأرب بشرح دليل الطالب للشيخ عبدالقادر بن عمر الشيباني المشهور بابن أبي تغلب، تحقيق د. محمد الأشقر، ط . مكتبة الفلاح الكويت – الطبعة الأولى – هـ ١٩٨٣</p>	<p>المراجع الرئيس للمقرر</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- منار السبيل في شرح الدليل، لابن ضويان، تحقيق نظر الفارابي، دار الفريابي للمطبوعات العربية – ط ١١، ١٤٣١ هـ.</li> <li>- هداية الراغب لشرح عمدة الطالب لعثمان النجدي، تحقيق التركي، ط. مؤسسة الرسالة.</li> <li>- العدة شرح العمدة: لعبد الرحمن بن إبراهيم المقدسي، تحقيق التركي، مؤسسة الرسالة</li> <li>- الفقه الميسري في ضوء الكتاب والسنة لمجموعة من المؤلفين ط . مجمع الملك فهد لطبعات المصحف الشريف.</li> <li>- الملخص الفقهي للفوزان ط. دار العاصمة بالرياض</li> </ul>	<p>المراجع المساعدة</p>





<p>موقع مكتبة المصطفى الإلكتروني</p> <p>موقع المكتبة الرقمية السعودية</p> <p>موقع الألوكة</p> <p>موقع الشبكة الفقهية.</p> <p>موقع الملتقى الفقهي.</p> <p>موقع الرئاسة العامة لهيئة كبار العلماء.</p> <p>موسوعة الفقه في موقع وزارة الشؤون الإسلامية.</p> <p>موقع المجمع الفقهي الإسلامي التابع لمنظمة المؤتمر الإسلامي</p> <p>موقع أصحاب الفضيلة العلماء (ابن باز، ابن عثيمين، ابن جبرين، وغيرهم).</p>	<p>المصادر الإلكترونية</p>
<p>مجلة البحوث الفقهية المعاصرة - مجلة علمية محكمة متخصصة في الفقه الإسلامي، تصدر من الرياض.</p> <p>مجلة المجمع الفقهي - مجلة دورية محكمة يصدرها المجمع الفقهي الإسلامي برابطة العالم الإسلامي.</p> <p>مجلة العدل - مجلة فصلية علمية محكمة - تصدر عن وزارة العدل بالمملكة العربية السعودية.</p> <p>موسوعة الفقهية الكويتية.</p> <p>مجلة الجمعية الفقهية السعودية - جمعية علمية تعمل تحت إشراف جامعة كلية الشريعة - الرياض-الإمام محمد بن سعود الإسلامية</p>	<p>أخرى</p>

## ٢. المراافق والتجهيزات المطلوبة:

متطلبات المقرر	العناصر
قاعة دراسية تسع (٤٠) طالباًً فما فوق، مجهزة بشاشة عرض.	<b>المراافق النوعية</b> (قاعات الدراسية، المختبرات، قاعات العرض، قاعات المحاكاة ... إلخ)
توفير الوسائل التعليمية المتنوعة (سبورة ذكية، جهاز عرض، حاسب آلي ومستلزماته).	<b>التجهيزات التقنية</b> (جهاز عرض البيانات، السبورة الذكية، البرمجيات)





متطلبات المقرر	العناصر
دائرة تلفزيونية مغلقة إذا كانت المحاضرة خاصة بالطلاب	تجهيزات أخرى (تبعاً لطبيعة التخصص)

#### و. تقويم جودة المقرر:

طرق التقييم	المقيمون	مجالات التقويم
مباشر / غير مباشر	الطلبة- قيادات البرنامج	فاعلية التدريس
مباشر / غير مباشر	الطلبة – أعضاء هيئة التدريس- قيادات البرنامج -	فاعلية طرق تقييم الطالب
مباشر	الطلبة، أعضاء هيئة التدريس - قيادات البرنامج	مصادر التعلم
مباشر/ غير مباشر	أعضاء هيئة التدريس- لجنة الجودة	مدى تحصيل مخرجات التعلم للمقرر
		أخرى

المقيمون (الطلبة، أعضاء هيئة التدريس، قيادات البرنامج، المراجع النظير، أخرى ( يتم تحديدها)).

طرق التقييم (مباشر وغير مباشر).

#### ز. اعتماد التوصيف:

جهة الاعتماد	قسم الفقه وأصوله
رقم الجلسة	السابعة
تاريخ الجلسة	١٤٤٥-٥-٢٨

