



## توصيف المقرر الدراسي (بكالوريوس)

اسم المقرر: فقه المعاملات - ١
رمز المقرر: ٢٢١- فقه - ٤
البرنامج: الشريعة
القسم العلمي: الفقه وأصوله
الكلية: الشريعة وأصول الدين
المؤسسة: جامعة الملك خالد
نسخة التوصيف: ٢٠٢٣
تاريخ آخر مراجعة: ١٤٤٣هـ



### جدول المحتويات

- أ. معلومات عامة عن المقرر الدراسي: ..... ٣
- ب. نواتج التعلم للمقرر واستراتيجيات تدريسها وطرق تقييمها: ..... ٤
- ج. موضوعات المقرر ..... ٥
- د. أنشطة تقييم الطلبة ..... ٩
- هـ. مصادر التعلم والمرافق: ..... ٩
- و. تقويم جودة المقرر: ..... ١٠
- ز. اعتماد التوصيف: ..... ١٠



أ. معلومات عامة عن المقرر الدراسي:

١. التعريف بالمقرر الدراسي

١. الساعات المعتمدة: (أربع ساعات أسبوعياً)

٢. نوع المقرر

أ -	<input type="checkbox"/> متطلب جامعة	<input type="checkbox"/> متطلب كلية	<input checked="" type="checkbox"/> متطلب تخصص	<input type="checkbox"/> متطلب مسار	<input type="checkbox"/> أخرى
ب -	<input checked="" type="checkbox"/> إجباري	<input type="checkbox"/> اختياري			

٣. السنة / المستوى الذي يقدم فيه المقرر: (الثاني / الرابع)

٤. الوصف العام للمقرر

يتضمن مجموعة من أحكام المعاملات في الفقه الإسلامي (حقيقة البيع وأركانه - معني الشروط في البيع وأنواعها - حقيقة الخيار في البيع وأحكامه - معني بيع الأصول والثمار وأحكامه - حقيقة الربا والصرف وأحكامهما - حقيقة السلم والاستصناع وأحكامهما - حقيقة الرهن وأحكامه - حقيقة الضمان والكفالة وأحكامهما - حقيقة الحوالة وأحكامها - حقيقة العارية وأحكامها - حقيقة الوديعة وأحكامها - حقيقة الصلح والجوار وأحكامهما - حقيقة الحجر وأحكامه حقيقة الوكالة وأحكامها)

٥- المتطلبات السابقة لهذا المقرر (إن وجدت)

لا يوجد

٦- المتطلبات المتزامنة مع هذا المقرر (إن وجدت)

لا يوجد

٧. الهدف الرئيس للمقرر

دراسة أحكام المعاملات في الفقه الإسلامي (حقيقة البيع وأركانه - معني الشروط في البيع وأنواعها - حقيقة الخيار في البيع وأحكامه - معني بيع الأصول والثمار وأحكامه - حقيقة الربا والصرف وأحكامهما - حقيقة السلم والاستصناع وأحكامهما - حقيقة الرهن وأحكامه - حقيقة الضمان والكفالة وأحكامهما - حقيقة الحوالة وأحكامها - حقيقة العارية وأحكامها - حقيقة الوديعة وأحكامها - حقيقة الصلح والجوار وأحكامهما - حقيقة الحجر وأحكامه حقيقة الوكالة وأحكامها)

٢. نمط التعليم (اختر كل ما ينطبق)

م	نمط التعليم	عدد الساعات التدريسية	النسبة
١	تعليم التقليدي	٥٤	%٩٠

م	نمط التعليم	عدد الساعات التدريسية	النسبة
٢	التعليم الإلكتروني	٦	%١٠
٣	التعليم المدمج • التعليم التقليدي • التعليم الإلكتروني	--	--
٤	التعليم عن بعد	--	--

### ٣. الساعات التدريسية (على مستوى الفصل الدراسي)

م	النشاط	ساعات التعلم	النسبة
١	محاضرات	٥٤	%٩٠
٢	معمل أو إستوديو	--	--
٣	ميداني	--	--
٤	دروس إضافية	--	--
٥	محاضرات إلكترونية	٦	%١٠
الإجمالي		٦٠	%١٠٠

### ب. نواتج التعلم للمقرر واستراتيجيات تدريسها وطرق تقييمها:

الرمز	نواتج التعلم	رمز نتائج التعلم المرتبط بالبرنامج	استراتيجيات التدريس	طرق التقييم
1.0	المعرفة والفهم			
1.1	شرح حقيقة المعاملات بأنواعها وأحكامها وشروطها	٥ع	البحوث القصيرة	الاختبار التحريري
1.2	ذكر أبرز المعاملات المعاصرة في الربا والصرف.. إلخ	٧ع	التعلم التعاوني الحوار والمناقشة. العروض التقديمية المحاضرة الصفية	تقييم الأقران تقييم البحوث تقييم الواجبات تقييم العروض الملاحظة والتقييم
2.0	المهارات			
2.1	استنباط الأحكام المترتبة على أبواب المعاملات.	٢ق	البحوث القصيرة	الاختبار التحريري.
2.2	المقارنة بين صور المعاملات الإسلامية المختلفة وتفصيلاتها الفقهية وأبرز المسائل	٣ق	الحوار والمناقشة التمارين والواجبات	تقييم البحوث الاختبار العملي

الرمز	نواتج التعلم	رمز ناتج التعلم المرتبط بالبرنامج	استراتيجيات التدريس	طرق التقييم
2.3	المعاصرة المتعلقة بها فقهاً ونظاماً. استخدام التقنية الحديثة في حل المشكلات المرتبطة بأحكام المعاملات .	١٠م	التطبيق العملي التعلم التعاوني ضرب الأمثلة والشواهد دراسة حالة أو مشكلة تحليل النصوص المحاضرة الصفية	تقييم التمارين والواجبات الملاحظة والتقييم
3.0	القيم والاستقلالية والمسؤولية			
3.1	الالتزام بأدب الخلاف في تكييف الأحكام المتعلقة بالحوالات المصرفية.	ق ١	المناقشة والحوار إدارة قاعة الدرس البحوث القصيرة التمارين والواجبات التعلم التعاوني	الملاحظة والتقييم تقييم التمارين والواجبات تقييم الأقران تقييم البحوث
3.2	الالتزام بضمان العارية عند التلف.	ق ١		
3.3	تحمل المسؤولية في إظهار أحكام الشريعة في المعاملات المالية المعاصرة.	ق ٢		
3.4	التعاون والعمل بفاعلية لصياغة الأحكام المترتبة على الربا والرهن، والسلم، والقرض.	ق ٣		

### ج. موضوعات المقرر

م	قائمة الموضوعات	الساعات التدريسية المتوقعة
١	<p>- حقيقة البيع وأحكامه:</p> <p>- الأصل في المعاملات، وعلاقة ذلك بعظمة الشريعة ويسرها.</p> <p>- تقسيمات العقود بالاعتبارات المختلفة ..</p> <p>- البيع: حقيقته، وأركانه، وما ينعقد به من الصيغ.</p> <p>- شروط صحة البيع، والمسائل المتفرعة عن كل شرط.</p> <p>- التطبيقات المعاصرة المتعلقة بأركان البيع وشروطه؛ كإجراء العقود بوسائل الاتصال الحديثة، وبيع المرابحة للأمر بالشراء وغيرها.</p>	٤

	<p>- البيوع المنهي عنها: التعريف بها، والقاعدة فيها، وحكمة النهي عنها.</p> <p>- التعريف بأبرز البيوع المنهي عنها، ومن ذلك: البيع بعد نداء الجمعة الثاني، البيع علي بيع أخيه والشراء علي شرائه، بيع الحاضر للباد، تلقي الركبان ، النجش ، بيع الطعام قبل قبضه ، الاحتكار ، التسعير ، بيوع الغر ، البيع والشراء داخل المسجد ، بيع العينة .</p> <p>- أبرز مسائل البيوع المعاصرة: التورق المنظم، عقود التوريد، بيع التقسيط.</p> <p>- القبض وصوره المعاصرة.</p>	
٦	<p>- المراد بالشروط في البيع والفروق بينها وبين شروط البيع.</p> <p>- الشروط الصحيحة والشروط الفاسدة، والضابط في كل منها.</p> <p>- أمثلة من الواقع المعاصر للشروط الصحيحة والشروط الفاسدة في البيع.</p> <p><b>معنى الشروط في البيع وأنواعها</b></p> <p>١. المسائل المرتبطة بالشروط في البيع، كمسألة بيع العربون، والبيع بشرط البراءة من كل عيب.</p> <p>- تدرس احدى المسائل عبر المنهجية التالية:</p>	٢
	<p>- تحرير محل النزاع في المسألة.</p> <p>- ذكر أقوال أهل العلم فيها.</p> <p>- ذكر أدلة الأقوال مع المناقشة لأدلة الأقوال المرجوحة.</p> <p>- بيان سبب الخلاف في المسألة.</p> <p>- الترجيح وبيان وجهه</p> <p>ذكر الثمرات الفقهية المترتبة على الخلاف إن وجدت.</p> <p>٢- الشرط الجزائي وصوره وحكمه.</p>	
٤	<p><b>حقيقة الخيار في البيع وأحكامه</b></p> <p>- المراد بالخيار في البيع، والحكمة من مشروعيته.</p> <p>- أقسام الخيار في البيع، والضابط في كل قسم، وأدلتها، وأبرز الأحكام المتعلقة به .</p> <p>- أبرز التطبيقات المعاصرة للخيار في البيع خاصة في المؤسسات المالية والمصارف الإسلامية.</p> <p>- الإقالة في البيع والمسائل المتعلقة بها.</p>	٣
٤	<p>- المراد بهما، وأمثلتهما.</p> <p>- ما يشمله البيع من الأصول، وما لا يشمله، وأمثله.</p> <p>- أحكام بيع الثمار.</p> <p>- العرايا: المراد بها، حكمها.</p> <p>- الجوائح: المراد بها ، حكم وضعها، وأمثلتها من الواقع المعاصر</p>	٤
٤	<p><b>حقيقة الربا والصرف وأحكامهما</b></p> <p>- الربا: المراد به، وأقسامه.</p> <p>- حكم الربا، وما ورد فيه من الوعيد.</p> <p>- أبرز الحكمة التشريعية لتحريم الربا.</p> <p>- ربا الديون: المراد به، وأبرز الأحكام للمتعلقة به.</p>	٥

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ربا البيوع: المراد به، وأبرز الأحكام للمتعلقة به.</li> <li>- علة الربا.</li> <li>- ما يجري فيه الربا وما لا يجري فيه، وأمثلة ذلك.</li> <li>- أثر اتحاد علة الربا أو اختلافها واتحاد الجنس والنوع أو اختلافهما في الأحكام الشرعية.</li> <li>- التكيف الفقهي للأوراق النقدية ومتى يجري فيها الربا.</li> <li>- أبرز المعاملات المعاصرة التي يجري فيها الربا وأهم أحكامها.</li> <li>- التعامل مع البنوك الربوية داخل العالم الإسلامي وخارجه.</li> <li>- كيفية التخلص من الفوائد الربوية.</li> <li>- الصرف: المراد به وما يجري فيه.</li> <li>- التطبيقات المعاصرة للصرف كالمتاجرة بالعملة، وكيفية التسوية في أسواق العملات، ومبادلة الذهب بالذهب عند باعته، وأثر الصناعة في ذلك.</li> </ul>	
٤	<p style="text-align: center;"><b>حقيقة السلم والاستصناع وأحكامهما</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- السلم: المراد به، وأمثله، وحكمه، والحكمة منه .</li> <li>- شروط صحة السلم، ومستند كل شرط.</li> <li>- أبرز التطبيقات المعاصرة للسلم.</li> <li>- الاستصناع: المراد به، وأمثله ، وحكمه ، والحكمة منه .</li> <li>- أبرز التطبيقات المعاصرة للاستصناع.</li> </ul>	٦
٤	<p style="text-align: center;"><b>حقيقة القرض وأحكامه</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- القرض: المراد به والفرق بينه وبين الدين .</li> <li>- الإقراض والاقتراض، وشروطهما، ونماذج من صورهما المعاصرة.</li> <li>- الزيادة في القرض: مثالها وحكمها.</li> <li>- السفتجة: المراد بها، صورها القديمة والمعاصرة، وحكمها .</li> <li>- أبرز القروض المصرفية كالحساب الجاري وبطاقات الائتمان وأحكامها.</li> <li>- حكم المماثلة في رد القرض أو الدين .</li> </ul>	٧
٤	<p style="text-align: center;"><b>حقيقة الرهن وأحكامه</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- الرهن: المراد به، وأنواعه ، وحكمه ، والحكمة من مشروعيته ، وأمثله من الواقع المعاصر .</li> <li>- شروط صحة الرهن وثمرته.</li> <li>- الأحكام المتعلقة بالرهن.</li> <li>- مؤونة الرهن.</li> <li>- التطبيقات المعاصرة للرهن وأحكامها.</li> </ul>	٨
٤	<p style="text-align: center;"><b>حقيقة الضمان والكفالة وأحكامهما</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- الضمان: المراد به، وحكمه، والفرق بين نظرة الإسلام والبنوك التقليدية له .</li> <li>- الكفالة: المراد بها، وأنواعها، والفرق بينها وبين الضمان .</li> </ul>	٩

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- تعدد الضامن وأحكامه.</li> <li>- أخذ عوض مقابل الضمان، وتطبيقاته المعاصرة.</li> <li>- الأثر المترتب على الضمان.</li> <li>- نوع عقد الضمان من جهة لزمومه وعدمه.</li> <li>- خطاب الضمان: المراد به، وتكييفه الفقهي، وحكمه، وتطبيقاته في المصارف.</li> <li>- الاعتماد المستندي: المراد به، وتكييفه الفقهي، وحكمه، وتطبيقاته في المصارف.</li> <li>- ما تصح فيه الكفالة وما لا تصح.</li> <li>- الأحوال التي تنقلب فيها الكفالة إلى ضمان</li> <li>- التامين: المراد به، وأنواعه، وتكييفه الفقهي، وحكمه، وتطبيقاته.</li> </ul>	
٢	<p style="text-align: center;"><b>حقيقة الحوالة وأحكامها</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- الحوالة: المراد بها، وحكمها، وأركانها، وشروطها.</li> <li>- أركان الحوالة وشروطها.</li> <li>- التطبيقات المعاصرة للحوالة، كالحالات المصرفية والشيكات وغيرها.</li> </ul>	١٠
٤	<p style="text-align: center;"><b>حقيقة العارية وأحكامها</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- العارية: المراد بها، وأمثلتها من الواقع، وحكمها، والحكمة منها.</li> <li>- أركان العارية وشروط صحتها.</li> <li>- مؤونة رد العارية.</li> <li>- ضمان العارية عند التلف.</li> </ul>	١١
٤	<p style="text-align: center;"><b>حقيقة الوديعة وأحكامها</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- الوديعة: المراد بها، والفرق بينها وبين القرض، وحكم قبول الوديعة.</li> <li>- ضمان الوديعة عند التلف.</li> <li>- اختلاف المودع والمستودع في الرد ودعوي التلف ونحو ذلك.</li> </ul>	١٢
٤	<p style="text-align: center;"><b>حقيقة الصلح والجوار وأحكامهما</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- الصلح: المراد به، وأقسامه، وما ورد في فضله، والحكمة من مشروعيته، وشروطه.</li> <li>- الصلح علي إقرار: المراد به وأحكامه.</li> <li>- الصلح علي إنكار: المراد به وأحكامه.</li> <li>- الصلح عن المجهول.</li> <li>- المصالحة عن الدين المؤجل ببعضه حالاً (ضع وتعجل)</li> <li>- الجوار: المراد به، وأحكامه.</li> </ul>	١٣
٤	<p style="text-align: center;"><b>حقيقة الحجر وأحكامه</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- الحجر: المراد به، والفرق بينه وبين المصطلحات ذات الصلة كالإفلاس والإعسار والحكمة من مشروعيته، وأنواعه.</li> <li>- الحجر على الإنسان لحظ نفسه: المراد به، وأحكامه.</li> </ul>	١٤

٤	- الحجر على الإنسان لحظ غيره: المراد به، وأحكامه.	١٥
	- إفلاس الشركات: المراد به وأحكامه.	
	- علامات البلوغ عند الذكر والأنثى وعلاقتها بزوال الحجر.	
	- ما يزول به الحجر عن المحجور عليه لحظ نفسه.	
	- تصرفات ولي اليتيم والسفيه والمجنون في حفظ أموالهم وتنميتها	
	<b>حقيقة الوكالة وأحكامها</b>	
	- الوكالة: المراد بها، والحكمة من مشروعيتها.	
	- أركان الوكالة وما تنعقد به.	
	- ما يصح التوكيل فيه وما لا يصح.	
	- الأحكام المتعلقة بتصرفات الوكيل والموكل.	
- مسؤولية الوكيل في الضمان.		
- التطبيقات المعاصرة في الوكالة.		
- الوكالة المصرفية في الخصم أو البيع أو إجراء العقود: المراد بها، وحكمها، ومتى يجوز فسخها، ومتى لا يجوز؟		
- مبطلات الوكالة.		
٦٠	المجموع	

#### د. أنشطة تقييم الطلبة

م	أنشطة التقييم	توقيت التقييم (بالأسبوع)	النسبة من إجمالي درجة التقييم
١	أنشطة وواجبات ومنتديات وأبحاث	مستمر	٢٠٪
٢	اختبار فصلي	التاسع	٤٠٪
٣	الاختبار النهائي	نهاية الفصل الدراسي	٤٠٪

أنشطة التقييم (اختبار تحريري، شفهي، عرض تقديمي، مشروع جماعي، ورقة عمل وغيره).

#### هـ. مصادر التعلم والمرافق:

##### ١. قائمة المراجع ومصادر التعلم:

<p>- حاشية الروض المربع شرح زاد المستقنع - لعبد الرحمن بن قاسم النجدي (المتوفى: ١٣٩٢ هـ) مطابع دار القاسم - الطبعة الأخيرة - السادسة.</p> <p>- الروض المربع بشرح زاد المستقنع، لمنصور بن يونس البهوتي - شركة اثراء المتون - الطبعة الأخيرة - السادسة.</p>	المرجع الرئيس للمقرر
<p>- المغني لموفق الدين عبد الله بن أحمد بن محمد بن قدامة الحنبلي، الشهير بابن قدامة المقدسي (المتوفى: ٦٢٠ هـ) مكتبة القاهرة - 1388 هـ - ١٩٦٨ م.</p> <p>- كشف القناع عن الإقناع - لمنصور بن يونس البهوتي - وزارة العدل السعودية - الطبعة الأولى..</p>	المراجع المساندة

- شرح الزركشي على مختصر الخرقى للزركشي - لشمس الدين محمد بن عبد الله الزركشي المصري الحنبلي (المتوفى: ٧٧٢هـ) - دار العبيكان- الطبعة: الأولى، ١٤١٣ هـ - ١٩٩٣ م.	
موقع الفقه الإسلامي. مكتبة الفقه. جامع التراث	المصادر الإلكترونية
- مجلة البحوث الفقهية المعاصرة - مجلة علمية محكمة متخصصة في الفقه الإسلامي، تصدر من الرياض. - مجلة المجمع الفقهي- مجلة دورية محكمة يصدرها المجمع الفقهي الإسلامي برابطة العالم الإسلامي. - مجلة العدل - مجله فصلية علمية محكمة -تصدر عن وزارة العدل بالمملكة العربية السعودية. - الموسوعة الفقهية الكويتية. - مجلة الجمعية الفقهية السعودية - جمعية علمية تعمل تحت إشراف جامعة الإمام محمد بن سعود الإسلامية- كلية الشريعة - الرياض.	أخرى

## ٢. المرافق والتجهيزات المطلوبة:

### و. تقويم جودة المقرر:

طرق التقييم	المقيمون	مجالات التقييم
غير مباشر	الطلبة - قيادات البرنامج.	فاعلية التدريس
غير مباشر	الطلبة - أعضاء هيئة التدريس-قيادات البرنامج.	فاعلية طرق تقييم الطلاب
غير مباشر	أعضاء هيئة التدريس - لجنة الجودة	مصادر التعلم
مباشر/غير مباشر	قيادة البرنامج - الأعضاء.	مدى تحصيل مخرجات التعلم للمقرر

المقيمون (الطلبة، أعضاء هيئة التدريس، قيادات البرنامج، المراجع النظير، أخرى (يتم تحديدها).  
طرق التقييم (مباشر وغير مباشر).

### ز. اعتماد التوصيف:

جهة الاعتماد	قسم الفقه وأصوله
رقم الجلسة	السابعة
تاريخ الجلسة	٢٨ - ٥ - ١٤٤٥ هـ